



Bundesgartenschau Rostock 2025 gGmbH / IGA Rostock 2003 GmbH
Stellenausschreibung

Die Bundesgartenschau Rostock 2025 gilt als das Stadtentwicklungsprojekt zur Umsetzung des „Rostocker Ovals“. Die Stadt wird in diesem Jahrzehnt ein ganz neues Image bekommen – als Wohn-, Arbeits- und Bildungsstandort, als Erholungsgebiet, im Bereich der Mobilität und im Tourismus.

Zur Unterstützung des Teams der Bundesgartenschau Rostock 2025 wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt mit Befristung bis zum 31.12.2025 ein/e

Bauingenieur/in (m/w/d)

gesucht.

Ihre Aufgaben:

- **Fachliche Bearbeitung/Begleitung/Projektsteuerung von Aufgaben der Objektplanung Hochbau, Ingenieurbauwerke, Gebäudetechnische Anlagen in allen Leistungsphasen der HOAI**
 - Bearbeitung und Begleitung der Vorbereitung und Durchführung von stadteigenen Planungen von Bauten für die Bundesgartenschau in der Hanse- und Universitätsstadt im Rahmen der Leistungsphasen 1 - 9 nach HOAI mit Beteiligungsverfahren
 - Erarbeiten von Aufgabenstellungen zur Vorbereitung der Vergabe an externe Dienstleister / Ingenieurbüros
 - fachliche Begleitung der Planungen der Hochbauten, Ingenieurbauwerke, Gebäudetechnische Anlagen
 - Abnahme und Prüfung der Planungen
 - Teilnahme an der Vorbereitung und Durchführung von Bürgerbeteiligungsverfahren
 - Öffentlichkeitsarbeit (Bearbeiten problematischer Anfragen und Eingaben u. a. Pressemitteilungen, Sprechstunden, Einwohnerversammlungen, Beraten von Unternehmen, Institutionen und Bürgern)

- **Organisation und Durchführung von rechtskonformen Vergabeverfahren (national und europaweit) für Planungs-, Bau-, Liefer- und Dienstleistungen in Vorbereitung und Durchführung der Projektbausteine Rostocker Oval und BUGA 2025 und Einhaltung aller einschlägigen Vergaberechtlichen Vorschriften**
 - Prüfung und Auswertung von Vergabeverfahren für Bau- und freiberufliche Leistungen
 - Führung von Verhandlungsverfahren und Bietergesprächen
 - Vorbereitung des Vergabeentscheides

- **Budgetkontrolle**
 - Sicherung der wirtschaftlichen Umsetzung und Haushaltskontrolle unter Berücksichtigung der vorgesehenen Zeitschiene
 - Steuerung der beauftragten Aufgaben und Prozesse in Abstimmung mit anderen Teilprozessen im Zusammenhang mit den Projekten des Rostocker Oval und der BUGA 2025
 - Steuerung von Abstimmungsprozessen nach innen und außen
 - Bearbeitung, Kontrolle und fachliche Einschätzung von Rechnungen, Nachträgen, Mängeln

- Erarbeitung und Begleitung des Fördermittelmanagements
- Erarbeitung und Begleitung der Erstellung der Unterlagen für die fachliche Prüfung im Rahmen des Fördermittelmanagements

Ihr Profil:

- abgeschlossenes Studium Bauingenieurwesen mit Vertiefung Hochbau, konstruktiver Ingenieurbau, Technische Gebäudeausstattung, Architektur oder gleichwertige Qualifikation
- mehrjährige Erfahrung mit Planen und Bauen im Bestand, über alle Leistungsphasen der HOAI
- Umfangreiche Kenntnisse auf dem Gebiet der Objektplanung im Hochbau, im konstruktiven Ingenieurbau, in der Technischen Gebäudeausstattung
- Kenntnisse über das Vergabeverfahren, praktische Erfahrungen in der Durchführung von Vergaben
- hohes Kosten- und Qualitätsbewusstsein
- Flexibilität
- Teamfähigkeit
- selbständige, zielorientierte Arbeitsweise
- versierter Umgang mit MS Office und Ausschreibungssoftware
- CAD-Kenntnisse sind wünschenswert

Unser Angebot an Sie:

- Teil dieses einzigartigen Großprojektes sein
- Eigenverantwortliches Arbeiten an abwechslungsreichen Aufgaben
- Raum für Ideen und persönliche Entwicklung
- Attraktive Vergütung
- Flexible Arbeitszeiten
- Offenes und wertschätzendes Arbeitsumfeld
- Starker Teamgeist, Freude gepaart mit Professionalität bei der Arbeit

Schwerbehinderte Menschen und Gleichgestellte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Bewerber*innen, die Tätigkeiten für das Allgemeinwohl ausüben, können bei ansonsten gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt werden.

Aufgrund der derzeitigen CORONA-Pandemie behalten wir uns vor, die Vorstellungsgespräche mittels Videokonferenz durchzuführen.

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (mindestens: Bewerbungsanschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse oder Zertifikate, die die geforderte Qualifikation nachweisen, aktuelles Arbeitszeugnis) mit Nennung Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins senden Sie bitte vorzugsweise per E-Mail unter Angabe der Stellenbezeichnung an julia.kluetzow@rostock.de. Die Unterlagen müssen im PDF-Format vorliegen, Bewerbungsunterlagen sind in einer Datei zusammenzufügen. Die Gesamtgröße der Dateien darf 5 MB nicht überschreiten.

Bewerbungen in Papierform können an die

IGA Rostock 2003 GmbH
c/o Fachbereich BUGA
Frau Julia Klützow
Steinstraße 9
18055 Rostock

gesandt werden. Der Umschlag ist mit der deutlichen Aufschrift BEWERBUNG zu kennzeichnen.